



De voorzitter van de gemeenteraad van Ichtegem verzoekt voor de eerste maal de gemeenteraad in zitting te vergaderen in de raadzaal van het administratief centrum in Eernegem op donderdag 6 oktober 2016 om 19.30 uur.

- **Er zijn 2 raadsleden verontschuldigd.**
- **Alle punten in openbare zitting werden aangenomen met algemeenheid van stemmen.**

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag openbare zitting van 1 september 2016

2. Huldiging en overhandiging getuigschrift Laureaat van de Arbeid

Aan Reinald Compennolle, Engelstraat 74, 8480 Ichtegem werd het zilveren ereteken van Laureaat van de Arbeid toegekend.

Deze laureaat krijgt de gelegenheid het brevet te komen afhalen in de openbare zitting van de gemeenteraad.

3. Goedkeuren agenda buitengewone algemene vergadering Infrax West op 24 oktober 2016

De gemeente werd bij aangetekende brief opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Infrax West op 24 oktober 2016 om 18 uur in het Infrax-gebouw, Noordlaan 9 te Torhout. Onze gemeente dient de agenda van gestelde vergadering goed te keuren en bepaalt tevens het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger.

4. Vaststellen van de werkingsbijdrage van de gemeente Ichtegem in de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen voor het dj. 2017

Bij gemeenteraadsbesluit van 2 oktober 2014 werd ingestapt in de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 vanaf 1 januari 2015 en werd de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten goedgekeurd. Daarbij werd o.a. het procentueel aandeel van de gemeente Ichtegem in het te financieren saldo van de begroting voor de periode 2015 – 2025 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen vastgelegd.

Op basis van het gemeentelijk aandeel van 1,6568 % en op basis van de begroting 2017 van de Hulpverleningszone waaruit blijkt dat het te financieren saldo 29.495.499 euro bedraagt, komt het gemeentelijk aandeel 2017 neer op 488.681 euro.

Teneinde de Zoneraad toe te laten de begroting 2017 op de eerstkomende Zoneraad te kunnen vaststellen, is het noodzakelijk dat de gemeenteraad zich voorafgaandelijk uitspreekt over de gemeentelijke dotatie 2017 ten bedrage van 488.681 euro.

Voor het jaar 2017 is de toelage van de gemeente Ichtegem in de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 vastgesteld op 488.681 euro. Dit bedrag wordt vastgelegd in het exploitatiebudget 041000/6494041 van de gemeente voor het jaar 2017.

5. Goedkeuring actualisering schoolreglement 2016-2017 en zorgbeleidsplan

Het schoolreglement werd geactualiseerd en voorgelegd aan de schoolraad van 9 juni 2016. De gemeenteraad dient het nieuwe schoolreglement goed te keuren.

6. Aankoop eigendom gelegen Stationsstraat 178. Goedkeuring akte

Er werd opdracht gegeven aan de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid om een schatting te maken van de eigendom gelegen Stationsstraat 178 te Eernegem, met het oog op de aankoop.

Na goedkeuring van het schattingsverslag door het schepencollege, werd door de Afdeling Vastgoedtransacties een aankoopprijs van 150.000 euro overeen gekomen met de eigenaars.

De akte werd verleden door de Afdeling Vastgoedtransacties op 19 augustus 2016, onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de akte door de gemeenteraad.

Het gemeentebestuur dient geen registratierechten te betalen voor deze aankoop .

Het krediet voor deze aankoop is voorzien op het investeringsbudget 2016.

7. Definitieve vaststelling van het gemeentelijk RUP "Ambachtelijke Zone Oostendebaan" (Ichtegem)

Op 2 mei 2013 werd, in uitvoering van een actie binnen de bindende bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, de start gegeven tot opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Ambachtelijke Zone Oostendebaan", beter gekend als de omgeving van de "site Verhelst". Het betreft vooral het wegwerken van achterhaalde bestemmingen en het verruimen van de invullingsmogelijkheden voor het plangebied. Het voorontwerp werd in plenaire vergadering

behandeld op 25 juni 2015. Vanuit de adviserende instanties en overheden werden slechts detailopmerkingen gemaakt. De Gecoro heeft het dossier in zitting van 11 juni 2015 gunstig geadviseerd. Uit de mer-screening bleek dat er tevens géén negatieve gevolgen op het milieu zullen zijn, zodat er een ontheffing tot opmaak van plan-MER werd bekomen (dd. 4/11/2015). Het plan werd op 3 maart 2016 voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad. Het openbaar onderzoek liep van 20 maart 2016 tot en met 18 mei 2016. Er werden géén bezwaarschriften en/of opmerkingen ontvangen. De provincie verleende een gunstig advies. Vanuit Ruimte Vlaanderen West-Vlaanderen werd géén advies ontvangen. Op basis van deze gegevens verleende de Gecoro op 14 juni 2016 een gunstig advies. Ten opzichte van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werden géén aanpassingen verricht. Na definitieve vaststelling dient het plan, het advies van de Gecoro en het gemeenteraadsbesluit overgemaakt aan de deputatie en de Vlaamse Regering. Zij beschikken over een termijn van 30 dagen om over te gaan tot een schorsing van deze beslissing. Indien er géén gebruik gemaakt wordt van het schorsingsrecht, dan dient een uittreksel van het gemeenteraadsbesluit gepubliceerd te worden in het Belgisch Staatsblad.

8. Kennisgeving van het advies van de GECORO na afloop van het openbaar onderzoek aangaande RUP "Ambachtelijke Zone Fabriekweg - fase III" (Ernegem)

Op 7 april 2016 werd het ontwerp gemeentelijke RUP "Ambachtelijke Zone Fabriekweg – fase III" voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 20 mei 2016 tot en met 18 juli 2016. Overeenkomstig art. 2.2.14.§5 VCRO wordt de GECORO belast met het bundelen en coördineren van de binnengekomen adviezen, opmerkingen en bezwaren en dient zij binnen de 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek een gemotiveerd advies uit te brengen aan de gemeenteraad. De adviezen van de hogere overheden, die eveneens om advies werden gevraagd, dienen daarbij integraal te worden opgenomen en behandeld.

Er werden 5 bezwaarschriften ontvangen tijdens het openbaar onderzoek. De beide adviezen van de hogere overheden waren gunstig. De GECORO heeft in zitting van 13 september 2016 een voorwaardelijk gunstig advies verstrekt. Als voorwaarde worden tekstuele aanpassingen gevraagd.

9. Vaststellen van het eerste plannenregister

In uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het plannenregister opgemaakt, overeenkomstig het uitvoeringsbesluit en technische richtlijn inzake digitale uitwisseling. Hierin worden alle geldende plannen in de gemeente opgenomen. Het plannenregister bestaat uit drie gedeelten met onderlinge verwijzingen, zijnde een planneninventaris, een plancontourenbestand en de eigenlijke van kracht zijnde plannen en verordeningen. Als onderlegger voor de plancontouren werd teruggevallen op het Grootchalig Referentiebestand voor het jaar 2015 (GRB 2015).